

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ  
Број: 000887171 2026 08725 004 006 380 001  
Панчево, 11.05.2026.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ  
ПАНЧЕВО  
БРОЈ: 05-60/2024-213  
ДАТУМ: 11-05-2026

ЈП „Урбанизам“ Панчево  
Панчево, Карађорђева бр. 4

**Одговор на захтев за издавање посебних услова заштите животне средине за потребе израде и уређење простора и изградњу објеката, података о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима на предметном подручју за потребе израде измена и допуна Плана генералне регулације ЦЕЛИНА 8 – Петрохемија, Азотара, Рафинерија у насељеном месту Панчево.**

ЈП „Урбанизам“ Панчево доставио је Захтев, број 05-60/2024 од 02.03.2026. године за достављање посебних услова за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, података о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима на предметном подручју за потребе израде измена и допуна Плана генералне регулације ЦЕЛИНА 8 – Петрохемија, Азотара, Рафинерија у насељеном месту Панчево.

План генералне регулације ЦЕЛИНА 8 –Петрохемија, Азотара и Рафинерију у насељеном месту Панчево („Сл. лист града Панчева“, бр. 21/22 и 34/24), обухвата севесо постројења, која су у надлежности Министарства заштите животне средине и налазе се Регистру севесо постројења на територији републике Србије (ажуриран 5.12.2025).

ЈП „Урбанизам“ Панчево доставио је дана 07.05.2026.год. одговор Министарства заштите животне средине бр 001316469 2026 14850 003 004 016 012 од 29.04.2026 за достављање посебних услова за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, података о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима на предметном подручју за потребе израде измена и допуна Плана генералне регулације ЦЕЛИНА 8 – Петрохемија, Азотара, Рафинерија у насељеном месту Панчево.

У наведеном допису се наводи да је извршен ванредни инспекцијски надзор на основу Обавештења о трајном престанку рада комплекса и спровођењу активности на демонтажи објеката и уклањању опасних супстанци од стране ХИП Азотара Панчево. На крају дописа, констатовано је следеће:

1. "Утврђени услови и мере у складу са прописима из области заштите од великог хемијског удеса примењују се до достављања службене потврде надлежног инспекцијског органа о потпуном отклањању опасности на предметном комплексу.
2. У периоду до испуњења услова из тачке 1., простор предметног комплекса задржава режим ограничене и контролисане намене, у складу са условима заштите од удаљења, забране и ограничења изградње, као и мере за спречавање и ублажавање последица могућих хемијских супстанци.
3. Нови режим коришћења простора утврђује се кроз измене и допуне планског документа, у складу са стварним стањем на терену и потврђеним престанком постојања опасних супстанци."

У истом допису од Министарства сте обавештени да је актом бр. 003810169 2025 014850 003 004 000 001 од 03.10.2025., надлежни орган предложио привремени прекид поступка Измена и допуна Плана генералне регулације ЦЕЛИНА 8 – Петрохемија, Азотара, Рафинерија у Панчеву, до испуњења обавеза оператера комплекса Азотара Панчево, утврђених Законом о заштити животне средине до 07.12.2025. године, односно у складу са Законом о контроли опасности од великих удеса који укључују опасне супстанце ("Службени гласник РС", број 94/2024), након наведеног датума, услед повећаног нивоа ризика од настанка хемијског удеса на простору Целине 8.

Имајући у виду наведено, тек након добијеног обавештења о испуњењу обавеза оператера комплекса Азотара и услова од стране надлежног Министарства животне средине, у складу са Законом о контроли опасности од великих удеса који укључују опасне супстанце, Секретаријат за заштиту животне средине може да иде у даље разматрање вашег захтева за давање услова, односно потврђивање раније издатих услова.

Такође, исти поступак по препоруци Министарства, треба да се примени и у погледу започете процедуре за израду Стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације Целина 8-Петрохемија, Азотара и Рафинерија у насељеном месту Панчево на животну средину („Сл. лист града Панчева“ бр. 34/24).

С Е К Р Е Т А Р,

  
Зденка Миљковић, дипл.инж.тех.  


Доставити:

- ЈП „Урбанизам“ Панчево
- Карађорђева бр. 4, Панчево
- Архиви